

અરજી પત્રક (બિડાણ-૨) ટેકનીકલ ઓફર

નીચે મુજબ ની વિગતો અરજકર્તા દ્વારા સ્પષ્ટપણે ભરવી:

ક્રમ	વિષય/અનુસંધાન	અરજકર્તા દ્વારા ભરવા ની વિગતો
૧	અરજી તારીખ	
૨	જે કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી માટે ઓફર આપી હોય તે નગર /શહેર નું નામ.(વર્તમાનપત્ર ની જાહેરાત મુજબ)	
૩	અરજકર્તા નું નામ	
૪	સંદેશાવ્યવહાર નું સરનામું	
૫	ટેલીફોન/મોબાઈલ નંબર	
૬	વેચાણ માટે ની કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી નું સરનામું	
૭	કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી ની જમીન ની વિગત <u>જમીન નો પ્રકાર</u> ખેતી લાયક /બિનખેતી પ્રકાર / રહેણાંક/ વાણિજ્યિક / ઔદ્યોગિક વિગેરે.	
૮	કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી ની આસપાસ સ્થાન નાં સીમા ચિન્હો.	

૯	કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી દર્શાવતો કી-પ્લાન	
૧૦	વેચાણ માટે ની કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી નું કુલ ક્ષેત્રફળ (સ્કવે.ફુટ માં)	
૧૧	વેચાણ માટે ની કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી નું વિસ્તૃત માપ (લંબાઈxપહોળાઈ)અગ્રભાગ ની વિગત (સ્કવે.ફુટ માં)	
૧૨	ફાળવેલ પાર્કિંગ વિસ્તારની વિગતો	
૧૩	ફાળવેલ જનરેટરસેટ/RF ટાવર ની જગ્યા ની વિગતો	
૧૪	<u>અરજી સાથે બિડાણ કરવા નાં દસ્તાવેજ ની વિગત.</u> 1). રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ 2) .બી.યુ પરવાનગી 3) .સક્ષમ અધિકારી/સ્થાનિક સત્તામંડળ ની પરવાનગી. 4). એન.એ./એનઓસી ની વિગત 5).મંજૂર થયેલ પ્લાન /લે-આઉટ	
૧૫	નોંધ:-	

નોંધ: વિગત ક્રમ (૧૫) માં નિર્ધારિત દસ્તાવેજો વિના મેળવેલ અરજીપત્રક રદ કરવામાં આવશે.

(અરજદાર ની સહી)

અરજી પત્રક (બિડાણ-૨) ફાયનાન્સીયલ ઓફર

ફાયનાન્સીયલ ઓફર(નાણાંકીય પ્રસ્તાવ) માં નીચે મુજબ ની વિગત અરજકર્તા એ ભરવી .

ક્રમ	વિષય/અનુસંધાન	અરજકર્તા દ્વારા ભરવા ની વિગતો
૧	અરજી તારીખ	
૨	જે કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી માટે ઓફર આપી હોય તે નગર /શહેર નું નામ.(વર્તમાનપત્ર ની જાહેરાત મુજબ)	
૩	અરજકર્તા નું નામ	
૪	વેચાણ માટે ની કોમર્શીયલ પ્રોપર્ટી નું સરનામું	
૫	અપેક્ષિત વેચાણ કિંમત	રૂ._____ / સ્ક્વે.ફુટ
૬	કુલ વેચાણ કિંમત	રૂ._____ (આંકડા માં) શબ્દોમાં:(_____)
૭	નોંધ:-	

(અરજદાર ની સહી)

નોંધ:-

1. આપની વેચાણ આપવા ની કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી ની વિગતો માલિક/સહ માલિક નાં હસ્તાક્ષર સાથે અલગ-અલગ સીલ બંધ પરબીડિયા માં સ્પષ્ટપણે “ટેકનીકલ ઓફર” તથા “ફાયનાન્સીયલ ઓફર” (નાણાંકીય પ્રસ્તાવ) તરીકે મોકલવી, તથા બંને સીલ-બંધ કરેલ પરબીડિયા “ટેકનિકલ” અને “ફાયનાન્સીયલ” ઓફરને સાથે ત્રીજા એક પરબીડિયા માં મૂકી તેના પર "_____ (શહેર/નગર) માટે "કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી માટે ઓફર, એમ સ્પષ્ટપણે લખવું.
2. “ટેકનીકલ ઓફર” માં કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી ની કિંમત અથવા કિંમત નો કોઈપણ પ્રકાર નો સંદર્ભ હોવો જોઈએ નહીં.
3. ફાયનાન્સીયલ ઓફર માં કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી ની માંગ્યા મુજબ ની વિગતો અરજકર્તા દ્વારા ૧૦૦ રૂપિયા ના સ્ટેમ્પ પેપર પર નોટરાઈઝડ કરાવી સ્પષ્ટપણે ભરવી:
4. અરજકર્તા દ્વારા સબમિટ કરેલી ઓફર ઓછામાં ઓછી નિયત તારીખથી 180 દિવસ સુધી માન્ય રહેશે અથવા પરસ્પર સહમતી મુજબ ની સમય મર્યાદા માટે માન્ય રહેશે.
5. અલગ-અલગ સ્થાન માટે અલગ થી ઓફર આપવા ની રહેશે.